



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5. Тел.: 255-35-65; тел./факс: 255-23-66
E-mail: *Kryvokhatko.Vadym@rada.gov.ua*

12 квітня 2017 р.
Вих. № 1410

Директору СВК «Світанок»

Черепанову С. А.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ Шановний Сергію Андрійовичу!

Здійснюючи повноваження, визначені Законом України «Про статус народного депутата», мною отримано звернення від громадян України, мешканців с. Васильківське, Вільнянського району, Запорізької області Вертегел Ганни Олександрівни та Вертегел Сергія Миколайовича щодо належного виконання умов договорів оренди землі, в частині своєчасного повернення земельних ділянок.

Зі змісту звернення вбачається, що Вертегел Г.О. належать на праві приватної власності земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальними площами 5,1299 га та 5,13 га, що розташовані на території Привільненської сільської ради Вільнянського району Запорізької області.

У 2011 році між Вертегел Г.О. та СВК «Світанок» укладено договори оренди землі від 16.08.2011 року, строком на 5 років. Зазначені договори зареєстровано у Відділі Держкомзему у Вільнянському районі Запорізької області від 27 червня 2012 року. Таким чином, рахуючи з моменту проведення державної реєстрації, строк дії договорів припиняється 27.06.2017

Іншому заявнику Вертегел С.М. належить на праві приватної власності земельна ділянка сільськогосподарського призначення площею 5,14 га, що розташована на території Привільненської сільської ради, Вільнянського району, Запорізької області.

У 2011 році між Вертегел С.М. та СВК «Світанок» укладено договір оренди землі від 16.08.2011 року, строком на 5 років. Зазначений договір

zareєстровано у Відділі Держкомзему у Вільнянському районі Запорізької області від 27 червня 2012 року. Таким чином, рахуючи з моменту державної реєстрації, строк дії договір припиняється 27.06.2017

Пунктом 8 Договорів встановлено що після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів, до закінчення строку дії договору, повідомити письмово орендодавця про намір продовжити свою дії.

Заявники зазначають про те, що Вони не мають наміру в подальшому продовжувати дію договорів оренди землі, оскільки бажають обробляти власну землю самостійно. У зв'язку з цим, ними було надіслано листи до СВК «Світанок» про припинення строку дії договорів оренди землі. Вказаними листами заявники просили орендаря починаючи з 2017 року не обробляти земельні ділянки, а в червні 2017 року повернути земельні ділянки у тому стані, у якому їх було передано в оренду.

В свою чергу, СВК «Світанок», зі свої сторони, не направляло на адресу заявників жодних пропозицій щодо поновлення договорів на новий строк.

Таким чином, заявники просять забезпечити дотримання вимог чинного законодавства в частині своєчасного повернення земельних ділянок з користування та, відповідно, не підготовлювати земельні ділянки під посів та не засівати їх.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 16, ч. 5, 9 ст. 17, ч. 2, 3 ст. 36 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, шановний Сергію Андрійовичу, не порушувати права заявників та, після припинення строку дії договорів оренди землі, повернути заявникам земельні ділянки, у тому стані, у якому було їх передано в оренду.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене та заявників – Вертегел Г.О. ТА Вертегел С.М., за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Васильківське, вул. Зелена, 3, у визначений законодавством термін.

З повагою

народний депутат України

В. В. Кривохатко
(посв. 286)